

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05/QĐ-CTHADS

Thái Nguyên, ngày 28 tháng 9 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của bà: **Hà Thị Quyên**,  
Địa chỉ: xóm Tom 2, xã Thành Công, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

### CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 142 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TTBTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự;

Xét đơn khiếu nại của bà **Hà Thị Quyên**, Địa chỉ: xóm Tom 2, xã Thành Công, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên, Khiếu nại Quyết định giải quyết khiếu nại số 01/QĐ-CCTHA ngày 20/8/2018 của Chi cục Trưởng Chi cục THADS thị xã Phổ Yên;

Sau khi xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên nhận thấy:

1. Đơn khiếu nại của bà **Hà Thị Quyên** nằm trong thời hạn luật quy định. Nội dung khiếu nại thuộc thẩm quyền giải quyết của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên.

2. Các tài liệu do bà Quyên, Chi cục THADS thị xã Phổ Yên cung cấp và các tài liệu do Cục THADS tỉnh Thái Nguyên thu thập đủ điều kiện để giải quyết khiếu nại gồm:

- Đơn Khiếu nại của bà Hà Thị Quyên đề ngày 06/8/2018 gửi Chi cục THADS thị xã Phổ Yên.

- Hồ sơ thi hành Bản án số 35/2016/DSPT ngày 28/7/2016 theo đơn yêu cầu của ông Phạm Sỹ Xu do Chi cục THADS thị xã Phổ Yên giải quyết.

- Hồ sơ giải quyết khiếu nại theo đơn của bà Hà Thị Quyên và ông Phạm Sỹ Hiến do Chi cục THADS Thị xã Phổ Yên giải quyết.

### 3. Nhận xét, đánh giá

*Thứ nhất, quá trình giải quyết việc thi hành án của chấp hành viên:* Căn cứ Bản án số 35/2016/DSPT ngày 28/7/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên và căn cứ Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên quyết định về việc ông Phạm Sỹ Hiến, trú tại: Xóm Tom 2, xã Thành Công, thị xã Phổ Yên phải giao trả quyền sử dụng đất có



diện tích 479,8m<sup>2</sup> thửa số 291, tờ bản đồ số 57 và quyền sử dụng đất có diện tích 242m<sup>2</sup>, thửa số 292, tờ bản đồ số 57, địa chỉ đất phải giao ở tại xóm Tom 2, xã Thành Công, thị xã Phổ Yên. Đồng thời ông Phạm Sỹ Hiến phải tháo dỡ toàn bộ các công trình xây dựng trái phép trên phần đất phải giao trả cho ông Phạm Sỹ Xu, trú tại: Xóm Tom 2, xã Thành Công, thị xã Phổ Yên.

Quá trình tổ chức thi hành án, Chấp hành viên Chi cục THADS thị xã Phổ Yên đã thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật thi hành án như tổng đạt quyết định thi hành án, lập các loại biên bản xác minh hiện trạng của đất phải giao, làm việc với đương sự cũng như người liên quan đến việc thi hành án, đã cho các bên thỏa thuận về thi hành án, nhưng cả người được thi hành án và người phải thi hành án đều không thỏa thuận được.

Trong quá trình giải quyết thi hành án, ông Phạm Sỹ Hiến đã có đơn đề nghị xin hoãn thi hành án đề ngày 15/11/2016. Chi cục THADS thị xã Phổ Yên đã có văn bản trả lời số 40/CV-CCTHA ngày 12/12/2016 về việc không đồng ý với việc xin hoãn của ông Hiến. Chấp hành viên cũng đã có Thông báo số 95/TB-THADS ngày 03/01/2017 về việc yêu cầu ông Hiến phải tháo dỡ công trình trên đất giao trả cho ông Xu, nhưng ông Hiến cũng không thực hiện. Ngày 17/02/2018, Chi cục THADS thị xã Phổ Yên nhận được đơn kiến nghị và đơn trình bày của vợ chồng ông Hiến, bà Quyên về việc từ chối việc tháo dỡ và đề nghị dừng việc thi hành án. Chi cục THADS thị xã Phổ Yên đã có văn bản số 163/CV-CCTHA ngày 13/3/2017 về việc trả lời không chấp nhận các nội dung đơn của vợ chồng ông Hiến và yêu cầu ông Hiến phải thực hiện việc thi hành án theo đúng nội dung quyết định của bản án.

Quá trình thi hành án, Chấp hành viên đã động viên thuyết phục ông Hiến tự nguyện thi hành, nhưng ông Hiến vẫn cố tình không thi hành. Ngày 22/6/2018, chấp hành viên đã lập biên bản xác minh hiện trạng về đất phải giao trả cho ông Xu và các tài sản trên đất phải tháo dỡ thì hiện nay cây cối trên đất phải trả cho ông Xu không còn và ông Hiến còn cố tình xây dựng trái phép các công trình trên đất phải giao trả cho ông Xu sau khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Căn cứ theo quy định tại khoản 5 Điều 71, Điều 117, Điều 118 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, Chấp hành viên đã ban hành Quyết định cưỡng chế số 08 và 09 ngày 26/7/2018 về việc buộc ông Hiến phải tháo dỡ các công trình và trả lại quyền sử dụng đất cho ông Phạm Sỹ Xu.

Qua kiểm tra hồ sơ thi hành án, quá trình giải quyết thi hành án của chấp hành viên đúng trình tự, quy định của Luật THADS. Việc ban hành Quyết định cưỡng chế số 08 và 09 ngày 26/7/2018 về việc buộc ông Hiến phải tháo dỡ các công trình và trả lại quyền sử dụng đất cho ông Phạm Sỹ Xu là cần thiết.

- Thứ hai, *thẩm quyền ký quyết định giải quyết khiếu nại*: Căn cứ vào Quyết định số 04/QĐ-CCTHA ngày 11/01/2018 Quyết định về việc phân công nhiệm vụ của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên, đồng chí Đỗ Thị Vân Ngọc được Chi cục Trưởng Chi cục THADS thị xã Phổ Yên ủy quyền phụ trách công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo của đơn vị và ký thay các Quyết định giải quyết khiếu nại tố cáo thuộc

thẩm quyền của Chi cục trưởng. Do đó đồng chí Đỗ Thị Vân Ngọc ký Quyết định giải quyết khiếu nại là đúng quy định.

Mặt khác, đồng chí Hoàng Nguyên Khang mặc dù là Phó Chi cục Trưởng Chi cục THADS thị xã Phổ Yên, nhưng trong quá trình giải quyết việc thi hành án và ban hành Quyết định cưỡng chế số 08,09 ngày 26/7/2018 trong vai trò là chấp hành viên. Căn cứ khoản 1, Điều 142 Luật THADS 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), Chi cục Trưởng Chi cục THADS thị xã Phổ Yên giải quyết khiếu nại là đúng thẩm quyền.

- Thứ ba, quyết định giải quyết khiếu nại gộp đơn của hai công dân: Căn cứ Luật khiếu nại, Thông tư số 02/2016/TT-BTP ngày 01/12/2016 về Quy định quy trình giải quyết đơn khiếu nại, tố cáo, đề nghị, kiến nghị, phản ánh trong thi hành án dân sự và Khoản 3 Điều 31 luật khiếu nại quy định về quyết định giải quyết khiếu nại nhiều người: "Trường hợp nhiều người cùng khiếu nại về một nội dung thì người có thẩm quyền giải quyết khiếu nại xem xét, kết luận nội dung khiếu nại và căn cứ vào kết luận đó để ra quyết định giải quyết khiếu nại cho từng người hoặc ra quyết định giải quyết khiếu nại kèm theo danh sách những người khiếu nại."

Qua xem xét đơn khiếu nại của ông Phạm Sỹ Hiến, bà Hà Thị Quyên khiếu nại có cùng nội dung nên trong quá trình giải quyết Chi cục thi hành án thị xã Phổ Yên chỉ ban hành một Quyết định giải quyết khiếu nại trong Quyết định giải quyết khiếu nại nêu rõ việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Sỹ Hiến, bà Hà Thị Quyên là đúng theo quy định.

- Thứ tư, quyết định giải quyết khiếu nại thiếu nội dung theo quy định tại Điều 151 Luật thi hành án dân sự: trong đơn khiếu nại của ông Phạm Sỹ Hiến có nêu Chi cục THADS thị xã Phổ Yên không xác minh, thẩm định biên bản thẩm định tại chỗ 10/12/2012 và biên bản định giá ngày 19/12/2012 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên xác định tài sản là 01 nhà mái lợp tôn proxy măng gian làm 2005 trên thửa đất 291 là tài sản của vợ chồng ông Hiến. Tòa án hai cấp xét xử không đưa vợ chồng ông Hiến là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan. Yêu cầu này của bà Quyên, ông Hiến là không có cơ sở vì: các biên bản thẩm định tại chỗ 10/12/2012 và biên bản định giá ngày 19/12/2012 của Tòa án nhân dân thị xã Phổ Yên là quy trình nghiệp vụ của Tòa án để ban hành bản án, Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phổ Yên có trách nhiệm thi hành bản án có hiệu lực pháp luật chứ không có quyền xác minh, đánh giá các tài liệu của tòa án. Nếu ông, bà có thắc mắc về các văn bản trên thì thẩm quyền giải thích, trả lời là của Tòa án.

Từ những căn cứ và nhận định trên, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Không chấp nhận khiếu nại của của bà Hà Thị Quyên, Địa chỉ: xóm Tom 2, xã Thành Công, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên. Giữ nguyên Quyết định giải quyết

kiểu nại số 01/QĐ-CCTHA ngày 20/8/2018 của Chi cục Trưởng Chi cục THADS thị xã Phổ Yên.

**Điều 2.** Trưởng phòng chuyên môn thuộc Cục THADS tỉnh, Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Phổ Yên, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Vụ GQKNTC-Tổng cục THADS (báo cáo);
- Cục trưởng Cục THADS tỉnh (b/cáo);
- Viện KSND tỉnh (K/sát);
- Lưu: VT, HS.

**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



**Đỗ Ngọc Mãng**